

Detaljplan för Bostäder vid Karlagatan

Allt om detaljplanen finns tillgängligt på vår webbplats:

- www.goteborg.se/planochbyggprojekt
- www.cityplanneronline.com/SBK Göteborg/detaljplankarlagatan

Handlingarna finns också att läsa på:

- Stadsbyggnadskontoret, Köpmansgatan 20
- Härlanda-Örgryte bibliotek, Kålltorpsgatan 2

Kontakt på stadsbyggnadskontoret:

Silvia Orrego Briceño 031-368 15 16

Kontakt på fastighetskontoret:

Josefin Halldin 031-368 11 64

Kontakt på trafikkontoret:

Karl Fyhr 031-368 23 52

Kontakt på park- och naturförvaltningen

Karin Edeskog 010-141 81 10

Vad är ett samråd?

Samrådet är ett skede där du som medborgare kan tycka till om förslaget. När samrådstiden är slut bearbetas dina synpunkter och ett färdigt detaljplaneförslag tas fram och ställs ut för granskning. Du måste lämna skriftliga synpunkter senast i granskningsskedet annars kan du förlora rätten att överklaga beslut att anta detaljplanen.

Har du synpunkter?

Skriv till Byggnadsnämnden, Box 2554, 403 17 Gbg, E-post: sbk@sbk.goteborg.se eller på goteborg.se/planochbyggprojekt

Ange diarienummer 0622/10

Senast 23 oktober 2018

Samråd 12 september - 23 oktober 2018

Planens innehåll

- Syftet är att stärka den finmaskiga stadsstrukturen och kvarterstaden genom att göra det möjligt att bygga cirka 45 nya bostäder i form av flerbostadshus.
- Cirka 300 kvm verksamhetslokaler får anordnas i bottenvåningen på förhöjda bjälklag och med entréer mot allmän plats.
- Ny bebyggelsen föreslås inom en avgränsad del av allmän platspark. Större delen av befintlig park, Slätten, bevaras och allmänhetens tillgänglighet ska stärkas.
- Inom planförslaget ska anspråkstagna friytor kompenseras för förlorade rekreativa och ekologiska värden. Parkens befintliga kvaliteter inom och utanför planområdet, som utsiktsplatser och tillgänglighet från flera av områdets gator, är kvar.
- Kommunens motiv till förändringen är det stora behovet av bostäder och förtäta inom befintlig stadsstruktur med god tillgång till kollektivtrafik.



Planområdets läge i stadsdelen.



Öppet Hus

Välkommen på öppet hus tisdagen den 9 oktober kl 17.30-19.30. i Lunden ÖBK:s klubbstuga Vävskedsgatan 1. (buss nr 60 hpl Överåsullen)

Redovisning av planförslaget i sin helhet sker kl 18-18.30.

Möjlighet att ställa frågor och diskutera förslaget kommer att finnas under hela kvällen före och efter redovisningen i mindre grupper med stöd av stadens tjänstepersoner och intressenten.

